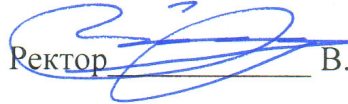


Утверждаю:

Ректор  В.И. Бакайтис

## АКТ осмотра

эксплуатируемой кровли над библиотекой по адресу пр.К.Маркса, 26/3.

« 17 » апреля 2026 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Завацкого И.А., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **кровли над библиотекой по адресу пр. Карла Маркса, 26/3** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с ее неудовлетворительным состоянием.

В результате осмотра выявлено следующее.

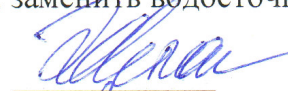
Над библиотекой расположена эксплуатируемая кровля. Покрытие выполнено из брусчатки по песчаному основанию, уложенному на ковер из рулонных материалов. На поверхности кровли имеются приемные воронки для отвода талых и дождевых вод.

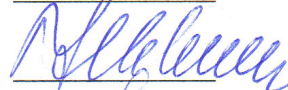
При таянии снега и сильных ливнях образовалась протечка в помещения библиотеки в нескольких местах. Во время визуального осмотра кровли невозможно установить места проникновения воды.

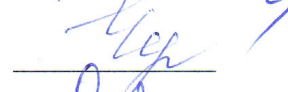
Для устранения протечек и исключения намокания библиотечного фонда университета **необходимо на площади 381 м2:**

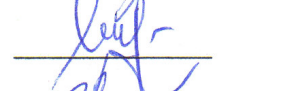
- разобрать покрытие эксплуатируемой кровли из брусчатки, песчаное основание, покрытия из рулонных материалов, утеплитель, армированную стяжку, слой из керамзита;
- разобрать обшивку цоколя спортблока из металлических листов с последующим восстановлением и заменой испорченных листов и примыкания вдоль парапета;
- выполнить оклеечную пароизоляцию по огрунтованному битумной мастикой бетонному основанию;
- выполнить утепление кровли плитами XPS CARBON PROF в три слоя и керамзитом;
- выполнить выравнивающую армированную стяжку;
- выполнить комплекс работ по устройству кровель из эластичных наплавляемых материалов с заведением покрытий на парапет и стены здания спортблока;
- восстановить покрытие из брусчатки по песчаному основанию с заменой разрушенных плиток на новые и стяжку на участках вдоль здания и парапетов;
- выполнить комплекс работ по демонтажу и восстановлению ж/бетонных элементов крыльца; заменить водосточную воронку.


Подписи:

  
Ю.А. Коган

  
Н.А. Цветкова

  
Ж.Н. Чернобай

  
О.В. Миклухина

  
И.А. Завацкий